

## Informasi Tender

- [Pengumuman](#)
- [Peserta](#)
- [Hasil Evaluasi](#)
- [Pemenang](#)
- [Pemenang Berkontrak](#)

**Kode Tender** 14038212

**Nama Tender** Pembangunan Laboratorium THP Kampus PEPI

	Kode RUP	Nama Paket	Sumber Dana
<b>Rencana Umum Pengadaan</b>	30324774	Pembangunan Laboratorium THP Kampus PEPI	APBN

**Tanggal Pembuatan** 8 November 2021

**Tahap Tender Saat Ini** [Tender Sudah Selesai](#)

**K/L/PD** Kementerian Pertanian

**Satuan Kerja** Politeknik Enjiniring Pertanian Indonesia Serpong

**Jenis Pengadaan** Pekerjaan Konstruksi

**Metode Pengadaan** Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

**Tahun Anggaran** APBN 2022

**Nilai Pagu Paket** Rp. 8.335.000.000,00      **Nilai HPS Paket** Rp. 8.334.986.000,00

**Jenis Kontrak** Gabungan Lumsum dan Harga Satuan

**Lokasi Pekerjaan**

- Jalan Sinarmas Boulevard Situgadung, Pagedangan, BSD City, Kab. Tangerang, Banten - Tangerang (Kab.)

**Kualifikasi Usaha** Kecil

**Syarat Kualifikasi** **Persyaratan Kualifikasi**

1. Peserta yang melakukan Kerja Sama Operasi (KSO) maka jumlah anggota KSO dapat dilakukan dengan batasan paling banyak 3 (tiga) perusahaan dalam 1 (satu) kerjasama operasi
2. Peserta yang berbadan usaha harus memiliki Surat Ijin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK)
3. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha Kecil [Kecil/Menengah/Besar], serta disyaratkan sub bidang klasifikasi/layanan BG007 dan BG009 [sesuai dengan sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang dibutuhkan]
4. Memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPt (Nilai pengalaman tertinggi dalam 15 tahun terakhir):
  - a) untuk kualifikasi Usaha Menengah, pengalaman pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan, atau
  - b) untuk kualifikasi Usaha Besar, pengalaman pekerjaan pada sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan dan lingkup pekerjaan ..... [diisi dengan memilih lingkup pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi SBU yang disyaratkan]
5. Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu, Sertifikat Manajemen Lingkungan, serta Sertifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja [hanya

Total Pengunjung: 6.352.674

10 Oktober 2022 15:38 WIB

© 2006-2022 Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (LKPP)

[SPSE v4.4u20220808](#)

disyaratkan untuk Pekerjaan Konstruksi yang bersifat Kompleks/Berisiko Tinggi dan/atau diperuntukkan bagi Kualifikasi Usaha Besar]

6. Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban pelaporan perpajakan (SPT Tahunan) tahun pajak 2020 [tuliskan tahun pajak yang diminta dengan memperhatikan batas akhir pemasukan penawaran dan batas akhir pelaporan pajak sesuai peraturan perpajakan]

7. Memiliki akta pendirian perusahaan dan aktaperubahan perusahaan (apabila ada perubahan)

8. Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti di luar tanggungan Negara

9. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak, kecuali bagi pelaku usaha yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun

10. Memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP) dengan perhitungan:  $SKP = 5 - P$ , dimana P adalah Paket pekerjaan yang sedang dikerjakan (hanya untuk peserta Kualifikasi Usaha Kecil)

11. Memiliki Sisa Kemampuan Nyata (SKN) dengan nilai paling kurang sama dengan 10% (sepuluh perseratus) dari nilai total HPS

Peserta menyampaikan laporan keuangan tahun 2020 melalui fasilitas pengunggahan kualifikasi lain pada SPSE dengan ketentuan:

a. untuk Usaha Menengah, laporan keuangan yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik atau

b. untuk Usaha Besar, laporan keuangan yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik yang di registrasi sesuai ketentuan peraturan perundangan [tuliskan tahun laporan keuangan yang diminta dengan memperhatikan batas akhir pelaporan dari laporan kegiatan usaha tahunan sesuai ketentuan peraturan perundangan]

Persyaratan Kualifikasi Lain

Memiliki Melampirkan Sertifikat Kepesertaan JAMSOSTEKBPJS

Ketenagakerjaan, yang terbaru dan masih berlaku serta melampirkan bukti setor BPJS 3 tiga bulan terakhir Juli, Agustus September 2021

Persyaratan Kualifikasi Lain

Memiliki Melampirkan Serifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja yang masih berlaku dan terakreditasi dari Kemnterian Tenaga Kerja

Persyaratan Kualifikasi Lain

Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak Tahun 2020

Persyaratan Kualifikasi Lain

Laporan Pajak 3 bulan terakhir Laporan Pph 21 dan PPhn.

Persyaratan Kualifikasi Lain

Laporan keuangan Neraca Laba Rugi perusahaan bulan terakhir secara lengkap disertai bukti yang otentik

Persyaratan Kualifikasi Lain

Persyaratan lainnya selengkapnya dapat dilihat dalam dokumen pemilihan LDK

Total Pengunjung: 6.352.674

10 Oktober 2022 15:38 WIB

© 2006-2022 Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah ([LKPP](#))

[SPSE v4.4u20220808](#)

Total Pengunjung: 6.352.674

10 Oktober 2022 15:38 WIB

© 2006-2022 Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah ([LKPP](#))

[SPSE v4.4u20220808](#)